

MESTSKÝ ÚRAD HANUŠOVCE n/T.	
Došlo dňa: 13.04.2011	Prílohy: p. prednosta
C. spisov.	UK. Straka
Prílohy:	Škat. zmk

MANDÁTNA ZMLUVA

uzavretá v zmysle § 566 – 576 , Obchodného zákonníka

1 Zmluvné strany

1.1 Mandant:

MESTO HANUŠOVCE NAD TOPELOU
Mestský úrad ,Mierová 333/3,
09431 Hanušovce nad Topľou

V zastúpení:
IČO:
DIČ:
Kontakt:

Štefan ,Straka- primátor mesta
00332 399
2020641018
tel./fax:057 488 38 90-1, 057 488 03 53

1:2 Mandatár:

Juraj Ferko , stav. dozor
Prešovská ul. 144/11

Zastúpený :
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IČO:
DIČ:

Juraj Ferko – osobne
Slov. sporiteľňa , Hanušovce nad Topľou
0107904624/0900
14322412
1022274495

2 Predmet zmluvy

2.1 Mandatár sa zaväzuje , že pre mandanta zabezpečí v rámci inžinierskej činnosti stavebný dozor na stavbe : Nájomné byty nižšieho štandardu –I. etapa, v k.ú mesta Hanušovce nad Topľou.

.....
V toto rozsahu:

- 2.2.1 Odovzdanie staveniska zhotoviteľovi v spolupráci s mandantom.
- 2.2.2 Plnenie opatrení štátneho stavebného dohľadu.
- 2.2.3 Odsúhlasovanie dodatkov a zmien projektu.
- 2.2.4 Kontrola vecnej a cenovej správnosti a úplnosti oceňovaných podkladov.
- 2.2.5 Kontrola tých častí stavby , ktoré budú pri ďalšom postupe výstavby zakryté , alebo sa stanu neprístupnými.
- 2.2.6 Sledovanie či zhotoviteľa vykonávajú skúšky materiálov konštrukcií , zariadení a prác, kontrola výsledkov skúšok, evidovanie dokladov o výsledkoch skúšok.
- 2.2.7 Sledovanie vedenia stavebných denníkov.
- 2.2.8 Kontrola postupu prác podľa harmonogramu , upozornenie zhotoviteľov na dodržiavanie dohodnutých termínov, prijatie opatrení smerujúcich k odstráneniu vzniknutého oneskorenia postupu prác.
- 2.2.9 Zvolávanie kontrolných dní stavby.
- 2.2.10 Spolupráca pri príprave podkladov pre odovzdanie a prevzatie stavby, alebo jej častí – kontrola predložených dokladov.
- 2.2.11 Kontrola či zhotoviteľ odstraňuje chyby a nedorobky zistené pri odovzdaní a prevzatí diela v dohodnutých lehotách a potvrdzovanie dokladov o odstránení chýb a nedorobkov.
- 2.2.12 Účasť na kolaudačnom konaní.
- 2.3 Mandant sa zaväzuje , že poskytne mandatárovi dohodnuté spolupôsobenie a za poskytnuté služby uhradí dohodnutú cenu.
- 2.4 Termín poskytnutia služieb je v súlade s dĺžkou realizácie stavebných prác , ktoré sa odhadujú na dobu realizácie predmetu zákazky 18 mesiacov.

3. Spôsob poskytovania služieb

- 3.1. Mandant odovzdá mandatárovi včas a s dostatočným predstihom všetky nutné a dostupné doklady a údaje , tykajúce sa požadovaného rozsahu dohodnutej inžinierskej činnosti , ako podklad pre možnosť plnenia jednotlivých špecifik činnosti a ďalšiu nutnú činnosť , tak aby mandatár mohol riadne plniť svoje činnosti tejto zmluvy .
- 3.2. Mandatár je povinný vykonať činnosti , ku ktorým sa zaviazal s odbornou starostlivosťou , podľa pokynov mandanta a v súlade s jeho záujmami . Od týchto pokynov sa mandatár môže odchyliť výlučne len so súhlasom mandanta.
- 3.3. Vyššie uvedené činnosti zabezpečí mandatár priamo alebo prostredníctvom ním poverenej právnickej osoby s náležitými oprávneniami k jednotlivým činnostiam , podľa platných právnych a technických predpisov.
- 3.4. Mandatár sa zaväzuje uchovať v tajnosti všetky informácie a skutočnosti týkajúce sa mandanta a jeho oprávnených záujmov , získané v súvislosti s plnením tejto zmluvy a to aj po skončení jej platnosti.

4. Odmena

- 4.1 Celková výška odmeny za činnosť vykonanú podľa článku 2 , tejto zmluvy je vo výške
- 2.500,00 EUR
- 4.2 Nárok na odmenu vzniká mandatárovi vtedy ,ak riadne vykoná činnosť podľa tejto zmluvy v etapách v súlade s prestávanými nákladmi diela.
- 4.3 Úhrada za poskytnuté služby bude zrealizovaná na základe účtovných dokladov /faktúr/,splatných najneskôr do 10 dní od predloženia účtovného dokladu.

5. Zodpovednosť mandatára za škodu

- 5.1 Mandatár zodpovedá mandantovi za škodu vzniknutú výlučne z jeho služieb , ktoré sú uvedené v tejto zmluve a mandatár nenesie žiadnu zodpovednosť za dodatočné straty ,alebo škody spôsobené mandantom.

6. Záverečné ustanovenia

- 6.1 Právne vzťahy zmluvných strán , vyplývajúce z tejto zmluvy a právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia platnými predpismi SR, najmä príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 6.2 Poskytovanie služieb a výkonov uskutočňovaných v rámci tejto zmluvy sa riadi najmä ustanoveniami stavebného zákona a súvisiacimi predpismi.
- 6.3 Akékoľvek zmeny a dodatky tejto zmluvy je možné vykonať iba písomne s výslovným súhlasom oboch strán , vyjadreným vlastnoručnými podpismi k tomu oprávnených zástupcov.
- 6.4 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch ordinálnych exemplároch , po jednom pre každú zmluvnú stranu.
- 6.5 Zmluvné strany výslovne prehlasujú , že je im dobre známy obsah zmluvy v celom jej rozsahu s tým , že zmluva je prejavom pravej a slobodnej vôle zmluvných strán , nebola uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Na dôkaz súhlasu pripájajú oprávnený zástupcovia zmluvných strán vlastnoručné podpisy.

Hanušovce nad Topľou , 21.1.2011

Mandatár:



Mandatár:

