

Zámenná zmluva č./2012

uzavretá v zmysle ustanovení § 588 a následných ust. Občianskeho zákonníka

Čl. I Zmluvné strany

MESTO HANUŠOVCE NAD TOPĽOU

Hanušovce nad Topľou, Mierová 333/3

v zastúpení: Štefan Straka, primátor mesta

IČO: 00 332 399

DIČ: 2020641018

Bankové spojenie : VÚB, a.s.

Číslo účtu : 16623632/0200

(ďalej iba zamieňajúci v 1. rade)

a

1. Ing. Juraj Luščák, rod. Luščák, nar. [redacted] Hanušovce n.T., [redacted]
2. Ing. Ján Pohlod, rod. Pohlod, nar. [redacted] Čierne nad Topľou [redacted]
3. Miloš Velebír, rod. Velebír, nar. [redacted] Hanušovce n.T., [redacted]
4. Ondrej Sabo, rod. Sabo, nar. [redacted] Hanušovce n.T., [redacted]
5. Anna Sabová, rod. Sabová, nar.3 [redacted] Hanušovce n.T., [redacted]
7. Andrej Kopas, rod. Kopas, nar. 4 [redacted] Bystré č. [redacted]
8. Mária Pribulová, rod. Kopasová, nar. [redacted] Bystré č. [redacted]
9. Ján Kopas, rod. Kopas, nar. [redacted] Hanušovce n.T., [redacted]
10. Anna Pohlodová, rod. Kopasová, nar. [redacted] Vlača č [redacted]
11. Peter Kopas, rod. Kopas, nar.2 [redacted] Hanušovce n.T., [redacted]
12. Ing. Katarína Šimčová, rod. Kopasová, nar. [redacted] Košice, [redacted]
13. Mgr. Magdaléna Kopasová, rod. Kopasová, nar. [redacted] Košice, [redacted]
14. Michal Sabo, rod. Sabo, nar. [redacted] Hanušovce n.T., [redacted]
15. Helena Hermanovská, rod. Adamová, nar. [redacted] Hanušovce n.T., [redacted]
16. Ivan Čebra, rod. Čebra, [redacted] Hanušovce n.T., [redacted]
17. Ing. Mária Tomková, rod. Molitorisová, nar. [redacted] Hanušovce n.T., [redacted]
18. Ing. Katarína Petrovská, rod. Petrovská, nar. [redacted] Hanušovce n.T., [redacted]
19. Ján Socha, rod. Socha, nar. [redacted] Hanušovce n.T., [redacted]
20. Jana Opaláková, rod. Opaláková, nar. [redacted] Hanušovce n.T., [redacted]
21. Anna Kéryová, rod. Sabová, nar. [redacted] Hanušovce n.T., [redacted]
22. Michal Peter, rod. Peter, nar. [redacted] Petrovce [redacted]

(ďalej iba zamieňajúci v 2. rade podľa poradového čísla)

vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony a uzatvárajú túto zámennú zmluvu:

Čl. II

Deklarácia vlastníctva a prejav vôle účastníkov

Predmetom tejto zmluvy je majetkoprávne vysporiadanie pozemkov pod miestnou komunikáciou na ulici Sadová v k.ú. Hanušovce nad Topľou podľa geometrického plánu č.35344741 – 13/2010 zo dňa 25.3.2011, úradne overeného 27.02.2012 pod č.74/12 (ďalej iba geometrický plán) nasledovne:

- 1.a)** Zamieňajúci v 1. rade je výlučným vlastníkom pozemku reg. CKN parcelné č. 1431/16, ostatné plochy o výmere 612 m² v k.ú. Hanušovce n.T. vedený na LV č. 1481, podiel 1/1 pod B1. Uvedeným geometrickým plánom bol z tohto pozemku odčlenený diel č. 19 o výmere 10 m².
 - b)** Zamieňajúci v 2. rade pod por. č. 1 je výlučným vlastníkom pozemku registra CKN parcelné č. 80/1, zast. plochy a nádv. o výmere 211 m² v k.ú. Hanušovce n.T. vedený na LV č. 1714, podiel 1/1 pod B1. Uvedeným geometrickým plánom bol z tohto pozemku odčlenený diel č. 3 o výmere 3 m², diel č. 4 o výmere 9 m² a diel 5 o výmere 8 m², spolu výmera 20 m².
 - c)** Na základe tejto zámennej zmluvy zamieňajúci v 1. rade odovzdáva časť pozemku reg. CKN parcelné č. 1431/16 - diel č. 19 o výmere 10 m² v cene 7,00 € zamieňajúcemu v 2. rade pod por. č.1, ktorý ho prijíma do svojho výlučného vlastníctva.
 - d)** Na základe tejto zámennej zmluvy zamieňajúci v 2. rade pod por. č. 1 odovzdáva časť pozemku reg. CKN parcelné č. 80/1 - diely č.3,4, a 5 o celkovej výmere 20 m² v cene 14,00 € zamieňajúcemu v 1. rade, ktorý ho prijíma do svojho výlučného vlastníctva.
 - e)** Cenový rozdiel vo výške 7,00 € v prospech zamieňajúceho v 2. rade pod por. č.1 uhradí zamieňajúci v 1. rade pri podpise tejto zmluvy.
-
- 2.a)** Zamieňajúci v 1. rade je výlučným vlastníkom pozemku reg. CKN parcelné č. 431/16, ostatné plochy o výmere 612 m² v k.ú. Hanušovce n.T. vedený na LV č. 1481, podiel 1/1 pod B1. Uvedeným geometrickým plánom bol z tohto pozemku odčlenený diel č. 20 o výmere 7 m².
 - b)** Zamieňajúci v 2. rade pod por. č. 2 je výlučným vlastníkom pozemku registra CKN parcelné č. 81/1, záhrady o výmere 405 m² v k.ú. Hanušovce n.T. vedený na LV č. 2254, podiel 1/1 pod B1. Uvedeným geometrickým plánom bol z tohto pozemku odčlenený diel č. 8 o výmere 1 m².
 - c)** Na základe tejto zámennej zmluvy zamieňajúci v 1. rade odovzdáva časť pozemku reg. CKN parcelné č. 1431/16 - diel č. 20 o výmere 7 m² v cene 4,90 € zamieňajúcemu v 2. rade pod por. č.2, ktorý ho prijíma do svojho výlučného vlastníctva.

- d)** Na základe tejto zámennej zmluvy **zamieňajúci v 2. rade pod por. č. 2 odovzdáva časť pozemku reg. CKN parcelné č. 81/1 - diely č. 8 o výmere 1 m² v cene 0,70 € zamieňajúcemu v 1. rade, ktorý ho prijíma do svojho výlučného vlastníctva.**
- e)** Cenový rozdiel vo výške 4,20 € v prospech zamieňajúceho v 1. rade uhradí zamieňajúci v 2. rade pod por. č.2 pri podpise tejto zmluvy.
- 3.a)** Zamieňajúci v 1. rade je výlučným vlastníkom pozemku reg. CKN parcelné č. 1431/16, ostatné plochy o výmere 612 m² a CKN parcelné č. 1431/33, zast. plochy a nádv. o výmere 14 m² v k.ú. Hanušovce n.T. vedené na LV č. 1481, podiel 1/1 pod B1. Uvedeným geometrickým plánom bol z tohto pozemku, parc. č.1431/16 odčlenený diel č. 22 o výmere 4 m² a z pozemku, parc. č.1431/33 bol odčlenený diel č. 41 o výmere 2 m², spolu výmera 6 m².
- b)** Zamieňajúci v 2. rade pod por. č. 3 je výlučným vlastníkom pozemku registra CKN parcelné č. 1431/6, orná pôda o výmere 373 m² v k.ú. Hanušovce n.T. vedený na LV č. 435, podiel 1/1 pod B2. Uvedeným geometrickým plánom bol z tohto pozemku odčlenený diel č. 11 o výmere 15 m².
Tiež je výlučným vlastníkom pozemku registra CKN parcelné č. 1431/11, zast. plochy a nádv. o výmere 360 m² v k.ú. Hanušovce n.T. vedený na LV č. 1412, podiel 1/1 pod B1. Uvedeným geometrickým plánom bol z tohto pozemku odčlenený diel č.14 o výmere 5 m² spolu výmera 20 m².
- c)** Na základe tejto zámennej zmluvy **zamieňajúci v 1. rade odovzdáva časť pozemku reg. CKN parcelné č. 1431/16 - diel č. 22 o výmere 4 m² v cene 2,80 € a časť pozemku reg. CKN parcelné č. 1431/33 - diel č. 41 o výmere 2 m² v cene 1,40 €, spolu v cene 4,20 € zamieňajúcemu v 2. rade pod por. č.3, ktorý ho prijíma do svojho výlučného vlastníctva.**
- d)** Na základe tejto zámennej zmluvy **zamieňajúci v 2. rade pod por. č. 3 odovzdáva časť pozemku reg. CKN parcelné č. 1431/6 - diel č. 11 o výmere 15 m² v cene 10,50 € a časť pozemku reg. CKN parcelné č. 1431/11 - diel 14 o výmere 5 m² v cene 3,50 €, spolu v cene 14,00 € zamieňajúcemu v 1. rade, ktorý ho prijíma do svojho výlučného vlastníctva.**
- e)** Cenový rozdiel vo výške 9,80 € v prospech zamieňajúceho v 2. rade pod por. č. 3 uhradí zamieňajúci v 1. rade pri podpise tejto zmluvy.
- 4.a)** Zamieňajúci v 1. rade je výlučným vlastníkom pozemku reg. CKN parcelné č. 1431/16, ostatné plochy o výmere 612 m² v k.ú. Hanušovce n.T., vedený na LV č. 1481, podiel 1/1 pod B1. Uvedeným geometrickým plánom bol z tohto pozemku, parc. č.1431/16 odčlenený diel č. 25 o výmere 131 m².

- b) Zamieňajúci v 2. rade pod por. č. 4 a por. č. 5 sú podielovými spoluvlastníkmi pozemku registra CKN parcelné č. 1432/16, orná pôda o výmere 44 m² v k.ú. Hanušovce n.T. vedený na LV č. 236, podiel ½ pod B3 a podiel ½ pod B4. Uvedeným geometrickým plánom bol z tohto pozemku odčlenený diel č. 50 o výmere 44 m².
- c) Na základe tejto zámennej zmluvy zamieňajúci v 1. rade odovzdáva časť pozemku reg. CKN parcelné č. 1431/16 - diel č. 25 o výmere 131 m² v cene 91,70 € zamieňajúcim v 2. rade pod por. č. 4 a por. č. 5, ktorí ho prijímajú do podielového spoluvlastníctva.
- d) Na základe tejto zámennej zmluvy zamieňajúci v 2. rade pod por. č. 4 a por. č. 5 odovzdávajú časť pozemku reg. CKN parcelné č. 1432/16 - diel č. 50 o výmere 44 m² v cene 30,80 € zamieňajúcemu v 1. rade, ktorý ho prijíma do svojho výlučného vlastníctva.
- e) Cenový rozdiel vo výške 60,90 € v prospech zamieňajúceho v 1. rade uhradia zamieňajúci v 2. rade pod por. č. 4 a por. č. 5 pri podpise tejto zmluvy.
- 6.a) Zamieňajúci v 1. rade sú podielovými spoluvlastníkmi pozemku reg. CKN parcelné č. 1431/3, zast. plochy a nádv. o výmere 144 m² v k.ú. Hanušovce n.T., vedený na LV č. 1481, podiel 1/1 pod B1. Uvedeným geometrickým plánom bol z tohto pozemku, parc. č. 1431/16 odčlenený diel č. 10 o výmere 144 m².
- b) Zamieňajúci v 2. rade pod por. č. 7, 8, 9, 10, 11, 12 a 13 sú podielovými spoluvlastníkmi pozemku registra CKN parcelné č. 1446/1, orná pôda o výmere 4126 m² v k.ú. Hanušovce n.T. vedený na LV č. 2265, podiel 4/432 pod B2, podiel 4/432 pod B3, podiel 4/432 pod B4, podiel 4/432 pod B5, podiel 86/432 pod B6, podiel 51/432 pod B7, podiel 51/432 pod B8, podiel 4/432 pod B10, podiel 4/432 pod B11, podiel 4/432 pod B12, podiel 4/432 pod B13, podiel 86/432 pod B14, podiel 51/432 pod B15, podiel 51/432 pod B16 a podiel 24/432 pod B17. Uvedeným geometrickým plánom bol z tohto pozemku odčlenený diel č. 69 o výmere 128 m².
- c) Na základe tejto zámennej zmluvy zamieňajúci v 1. rade odovzdáva časť pozemku reg. CKN parcelné č. 1431/3 - diel č. 10 o výmere 144 m² v cene 100,80 € zamieňajúcemu v 2. rade pod por. č. 7, 8, 9, 10, 11, 12 a 13, ktorí ho prijímajú podielového spoluvlastníctva.
- d) Na základe tejto zámennej zmluvy zamieňajúci v 2. rade pod por. č. 7, 8, 9, 10, 11, 12 a 13 odovzdávajú časť pozemku reg. CKN parcelné č. 1446/1 - diel č. 69 o výmere 128 m² v cene 89,60 € zamieňajúcemu v 1. rade, ktorý ho prijíma do svojho výlučného vlastníctva.
- e) Cenový rozdiel vo výške 11,20 € v prospech zamieňajúceho v 1. rade uhradia zamieňajúci v 2. rade pod por. č. 7, 8, 9, 10, 11, 12, a 13 pri podpise tejto zmluvy.

- 7.a)** Zamieňajúci v 1. rade je výlučným vlastníkom pozemku reg. CKN parcelné č. 1431/25, zast.plochy a nádv. o výmere 468 m² a pozemku reg. CKN parcelné č. 1431/47, zast.plochy a nádv. o výmere 44 m² v k.ú. Hanušovce n.T., vedené na LV č. 1481, podiel 1/1 pod B1. Uvedeným geometrickým plánom bol z tohto pozemku, parc. č.1431/25 odčlenený diel č. 34 o výmere 101 m² a z pozemku, parc. č.1431/47 diel 44 o výmere 44 m².
- b)** Zamieňajúci v 2. rade pod por. č. 14 je výlučným vlastníkom pozemku registra CKN parcelné č. 1451/1, orná pôda o výmere 3782 m² v k.ú. Hanušovce n.T. vedený na LV č. 300, podiel ½ pod B1 a podiel ½ pod B2. Uvedeným geometrickým plánom bol z tohto pozemku odčlenený diel č. 73 o výmere 125 m².
- c)** Na základe tejto zámennej zmluvy zamieňajúci v 1. rade odovzdáva časť pozemku reg. CKN parcelné č. 1431/25 - diel č. 34 o výmere 101 m² v cene 70,70 € a časť pozemku reg. CKN parcelné č. 1431/47 - diel č. 44 o výmere 44 m² v cene 30,80 €, spolu v cene 101,50 € zamieňajúcemu v 2. rade pod por. č. 14, ktorý ho prijíma do svojho výlučného vlastníctva.
- d)** Na základe tejto zámennej zmluvy zamieňajúci v 2. rade pod por. č. 14 odovzdáva časť pozemku reg. CKN parcelné č. 1451/1 - diel č. 73 o výmere 125 m² v cene 87,50 € zamieňajúcemu v 1. rade, ktorý ho prijíma do svojho výlučného vlastníctva.
- e)** Cenový rozdiel vo výške 14,- € v prospech zamieňajúceho v 1. rade uhradí zamieňajúci v 2. rade pod por. č. 14 pri podpise tejto zmluvy.
- 8.a)** Zamieňajúci v 1. rade je výlučným vlastníkom pozemku reg. CKN parcelné č. 1431/25, zast. plochy a nádv. o výmere 468 m² v k.ú. Hanušovce n.T., vedené na LV č. 1481, podiel 1/1 pod B1. Uvedeným geometrickým plánom bol z tohto pozemku, parc. č. 1431/25 odčlenený diel č. 33 o výmere 187 m².
- b)** Zamieňajúca v 2. rade pod por. č. 15 je výlučnou vlastníčkou pozemku registra CKN parcelné č. 1452/1, orná pôda o výmere 4637 m² v k.ú. Hanušovce n.T. vedený na LV č. 1404, podiel ½ pod B2 a podiel ½ pod B3. Uvedeným geometrickým plánom bol z tohto pozemku, parc. č. 1452/1 odčlenený diel č. 75 o výmere 153 m².
- c)** Na základe tejto zámennej zmluvy zamieňajúci v 1. rade odovzdáva časť pozemku reg. CKN parcelné č. 1431/25 - diel č. 33 o výmere 187 m² v cene 130,90 € zamieňajúcej v 2. rade pod por. č. 15, ktorá ho prijíma do svojho výlučného vlastníctva.
- d)** Na základe tejto zámennej zmluvy zamieňajúci v 2. rade pod por. č. 15 odovzdáva časť pozemku reg. CKN parcelné č. 1452/1 - diel č. 75 o výmere 153 m² v cene 107,10 € zamieňajúcemu v 1. rade, ktorý ho prijíma do svojho výlučného vlastníctva.
- e)** Cenový rozdiel vo výške 23,80 € v prospech zamieňajúceho v 1. rade uhradí zamieňajúca v 2. rade pod por. č. 15 pri podpise tejto zmluvy.

- 9.a)** Zamieňajúci v 1. rade je výlučným vlastníkom pozemku reg. CKN parcelné č. 1431/25, zast. plochy a nádv. o výmere 468 m² v k.ú. Hanušovce n.T., vedené na LV č. 1481, podiel 1/1 pod B1. Uvedeným geometrickým plánom bol z tohto pozemku, parc. č. 1431/25 odčlenený diel č. 35 o výmere 180 m².
- b)** Zamieňajúci v 2. rade pod por. č. 16 je výlučným vlastníkom pozemku registra CKN parcelné č. 1454/4, orná pôda o výmere 136 m² v k.ú. Hanušovce n.T. vedený na LV č. 2179, podiel 1/1 pod B1. Uvedeným geometrickým plánom bol tohto pozemku, parc. č. 1454/4 odčlenený diel č. 77 o výmere 29 m².
- c)** Na základe tejto zámennej zmluvy zamieňajúci v 1. rade odovzdáva časť pozemku reg. CKN parcelné č. 1431/25 - diel č. 35 o výmere 180 m² v cene 126,- € zamieňajúcemu v 2. rade pod por. č. 16, ktorý ho prijíma do svojho výlučného vlastníctva.
- d)** Na základe tejto zámennej zmluvy zamieňajúci v 2. rade pod por. č. 16 odovzdáva časť pozemku reg. CKN parcelné č. 1454/4 - diel č. 77 o výmere 29 m² v cene 20,30 € zamieňajúcemu v 1. rade, ktorý ho prijíma do svojho výlučného vlastníctva.
- e)** Cenový rozdiel vo výške 105,70 € v prospech zamieňajúceho v 1. rade uhradí zamieňajúci v 2. rade pod por. č. 16 pri podpise tejto zmluvy.
- 10.a)** Zamieňajúci v 1. rade je výlučným vlastníkom pozemku reg. CKN parcelné č.1456/7, zast. plochy a nádv. o výmere 149 m² v k.ú. Hanušovce n.T., vedené na LV č. 1481, podiel 1/1 pod B1. Uvedeným geometrickým plánom bol z tohto pozemku, parc. č. 1431/25 odčlenený diel č. 83 o výmere 15 m².
- b)** Zamieňajúca v 2. rade pod por. č. 17 je výlučnou vlastníčkou pozemku registra CKN parcelné č. 1456/6, zast. plochy a nádv. o výmere 457 m² v k.ú. Hanušovce n.T. vedený na LV č. 1448, podiel 1/1 pod B1. Uvedeným geometrickým plánom bol z tohto pozemku, parc. č. 1454/4 odčlenený diel č. 81 o výmere 8 m².
- c)** Na základe tejto zámennej zmluvy zamieňajúci v 1. rade odovzdáva časť pozemku reg. CKN parcelné č. 1456/7 - diel č. 83 o výmere 15 m² v cene 10,50 € zamieňajúcej v 2. rade pod por. č. 17, ktorá ho prijíma do svojho výlučného vlastníctva.
- d)** Na základe tejto zámennej zmluvy zamieňajúca v 2. rade pod por. č. 17 odovzdáva časť pozemku reg. CKN parcelné č. 1456/6 - diel č. 81 o výmere 8 m² v cene 5,60 € zamieňajúcemu v 1. rade, ktorý ho prijíma do svojho výlučného vlastníctva.
- e)** Cenový rozdiel vo výške 4,90 € v prospech zamieňajúceho v 1. rade uhradí zamieňajúca v 2. rade pod por. č. 17 pri podpise tejto zmluvy.

- 11.a)** Zamieňajúci v 1. rade je výlučným vlastníkom pozemku reg. CKN parcelné č. 1431/50, zast. plochy a nádv. o výmere 152 m² v k.ú. Hanušovce n.T., vedené na LV č. 1481, podiel 1/1 pod B1. Uvedeným geometrickým plánom bol z tohto pozemku, parc. č. 1431/25 odčlenený diel č. 47 o výmere 152 m².
- b)** Zamieňajúca v 2. rade pod por. č. 18 je výlučnou vlastníčkou pozemku registra CKN parcelné č. 1459/1, orná pôda o výmere 4103 m² v k.ú. Hanušovce n.T. vedený na LV č. 2122, podiel 1/1 pod B1. Uvedeným geometrickým plánom bol z tohto pozemku, parc. č. 1459/1 odčlenený diel č. 85 o výmere 138 m².
- c)** Na základe tejto zámennej zmluvy **zamieňajúci v 1. rade odovzdáva časť pozemku reg. CKN parcelné č. 1431/50 - diel č. 47 o výmere 152 m² v cene 106,40 € zamieňajúcej v 2. rade pod por. č. 18, ktorá ho prijíma do svojho výlučného vlastníctva.**
- d)** Na základe tejto zámennej zmluvy **zamieňajúca v 2. rade pod por. č. 18 odovzdáva časť pozemku reg. CKN parcelné č. 1459/1 - diel č. 85 o výmere 138 m² v cene 96,60 € zamieňajúcej v 1. rade, ktorý ho prijíma do svojho výlučného vlastníctva.**
- e)** Cenový rozdiel vo výške 9,80 € v prospech zamieňajúceho v 1. rade uhradí zamieňajúca v 2. rade pod por. č. 18 pri podpise tejto zmluvy.
- 12.a)** Zamieňajúci v 1. rade je výlučným vlastníkom pozemku reg. CKN parcelné č. 1431/49, zast. plochy a nádv. o výmere 159 m² v k.ú. Hanušovce n.T., vedené na LV č. 1481, podiel 1/1 pod B1. Uvedeným geometrickým plánom bol z tohto pozemku, parc. č. 1431/49 odčlenený diel č. 46 o výmere 159 m².
- b)** Zamieňajúci v 2. rade pod por. č. 19 je výlučným vlastníkom pozemku registra CKN parcelné č. 1461/9, záhrady o výmere 159 m² v k.ú. Hanušovce n.T. vedený na LV č. 1494, podiel 1/1 pod B2. Uvedeným geometrickým plánom bol z tohto pozemku, parc. č. 1461/9 odčlenený diel č. 87 o výmere 159 m².
- c)** Na základe tejto zámennej zmluvy **zamieňajúci v 1. rade odovzdáva časť pozemku reg. CKN parcelné č. 1431/49 - diel č. 46 o výmere 159 m² v cene 111,30 € zamieňajúcej v 2. rade pod por. č. 19, ktorý ho prijíma do svojho výlučného vlastníctva.**
- d)** Na základe tejto zámennej zmluvy **zamieňajúci v 2. rade pod por. č. 19 odovzdáva časť pozemku reg. CKN parcelné č. 1461/9 - diel č. 87 o výmere 159 m² v cene 111,30 € zamieňajúcej v 1. rade, ktorý ho prijíma do svojho výlučného vlastníctva.**
- e)** Cenový rozdiel nevznikol z dôvodu rovnakej výmery a rovnakej ceny pozemkov.

- 13.a)** Zamieňajúci v 1. rade je výlučným vlastníkom pozemku reg. CKN parcelné č. 1431/22, zast. plochy a nádv. o výmere 110 m² v k.ú. Hanušovce n.T., vedený na LV č. 1481, podiel 1/1 pod B1.
- b)** Zamieňajúca v 2. rade pod por. č. 20 je výlučnou vlastníčkou pozemku registra CKN parcelné č. 1464/4, orná pôda o výmere 138 m² pozemku registra CKN a parcelné č. 1464/5, orná pôda o výmere 114 m² v k.ú. Hanušovce n.T. vedené na LV č. 1434, podiel 1/1 pod B1. Uvedeným geometrickým plánom bol z tohto pozemku, parc. č. 1464/4 odčlenený diel č. 88 o výmere 1 m² a z pozemku, parc. č. 1464/5 odčlenený diel č. 89 o výmere 114 m².
- c)** Na základe tejto zámennej zmluvy **zamieňajúci v 1. rade odovzdáva časť pozemku reg. CKN parcelné č. 1431/22 o výmere 110 m² v cene 77,- € zamieňajúcej v 2. rade pod por. č. 20, ktorá ho prijíma do svojho výlučného vlastníctva.**
- d)** Na základe tejto zámennej zmluvy **zamieňajúca v 2. rade pod por. č. 20 odovzdáva časť pozemku reg. CKN parcelné č. 1464/4 - diel č. 88 o výmere 1 m² v cene 0,70 € a časť pozemku reg. CKN parcelné č. 1464/5 - diel č. 89 o výmere 114 m² v cene 79,80 €, spolu v cene 80,50 € zamieňajúcej v 1. rade, ktorý ich prijíma do svojho výlučného vlastníctva.**
- e)** Cenový rozdiel vo výške 3,50 € v prospech zamieňajúcej v 2. rade pod por. č. 20 uhradí zamieňajúci v 1. rade pri podpise tejto zmluvy.
- 14.a)** Zamieňajúci v 1. rade je výlučným vlastníkom pozemku reg. CKN parcelné č. 1431/21, zast. plochy a nádv. o výmere 471 m² v k.ú. Hanušovce n.T., vedený na LV č. 1481, podiel 1/1 pod B1. Uvedeným geometrickým plánom bol z tohto pozemku, parc. č. 1431/49 odčlenený diel č. 32 o výmere 200 m².
- b)** Zamieňajúca v 2. rade pod por. č. 21 je výlučnou vlastníčkou pozemku registra CKN parcelné č. 1470/5, záhrady o výmere 191 m² pozemku registra CKN a parcelné č. 1470/6, záhrady o výmere 129 m² v k.ú. Hanušovce n.T. vedené na LV č. 326, podiel 1/2 pod B1 a podiel 1/2 pod B2. Uvedeným geometrickým plánom bol z tohto pozemku, parc. č. 1470/5 odčlenený diel č. 94 o výmere 191 m² a z pozemku, parc. č. 1470/6 odčlenený diel č. 96 o výmere 8 m².
- c)** Na základe tejto zámennej zmluvy **zamieňajúci v 1. rade odovzdáva časť pozemku reg. CKN parcelné č. 1431/21 diel č.32 o výmere 200 m² v cene 140,- € zamieňajúcej v 2. rade pod por. č. 21, ktorá ho prijíma do svojho výlučného vlastníctva.**
- d)** Na základe tejto zámennej zmluvy **zamieňajúca v 2. rade pod por. č. 21 odovzdáva časť pozemku reg. CKN parcelné č. 1470/5 - diel č. 94 o výmere 191 m² v cene 133,70 € a časť pozemku reg. CKN parcelné č. 1470/6 - diel č. 96 o výmere 8 m² v cene 5,60 €, spolu v cene 139,30 € zamieňajúcej v 1. rade, ktorý ich prijíma do svojho výlučného vlastníctva.**

e) Cenový rozdiel vo výške 0,70 € v prospech zamieňajúceho v 1. rade uhradí zamieňajúca v 2. rade pod por. č. 21 pri podpise tejto zmluvy.

15.a) Zamieňajúci v 1. rade je výlučným vlastníkom pozemku reg. CKN parcelné č. 1431/46, orná pôda o výmere 146 m² v k.ú. Hanušovce n.T., vedené na LV č. 1481, podiel 1/1 pod B1.

b) Zamieňajúci v 2. rade pod por. č. 22 je výlučným vlastníkom pozemku registra CKN parcelné č. 1471/4, zast. plochy a nádv. o výmere 68 m² v k.ú. Hanušovce n.T. vedený na LV č. 1893, podiel 1/2 pod B5 a podiel 1/2 pod B6 a pozemku registra CKN parcelné č. 1472/5, zast. plochy a nádv. o výmere 62 m² v k.ú. Hanušovce n.T. vedený na LV č. 1942, podiel 1/1 pod B1. Uvedeným geometrickým plánom bol z tohto pozemku, parc. č. 1471/4 oddelený diel č. 97 o výmere 68 m² a z pozemku, parc. č. 1472/5 diel 98 o výmere 62 m².

c) Na základe tejto zámennej zmluvy zamieňajúci v 1. rade odovzdáva časť pozemok reg. CKN parcelné č. 1431/46 o výmere 146 m² v cene 102,20 € zamieňajúcemu v 2. rade pod por. č. 22, ktorá ho prijíma do svojho výlučného vlastníctva.

d) Na základe tejto zámennej zmluvy zamieňajúci v 2. rade pod por. č. 22 odovzdáva časť pozemku reg. CKN parcelné č. 1471/4 - diel č. 97 o výmere 68 m² v cene 47,60 € a časť pozemku reg. CKN parcelné č. 1472/5 - diel č. 98 o výmere 62 m² v cene 43,40 €, spolu v cene 91,- € zamieňajúcemu v 1. rade, ktorý ich prijíma do svojho výlučného vlastníctva.

e) Cenový rozdiel vo výške 11,20 € v prospech zamieňajúceho v 1. rade uhradí zamieňajúci v 2. rade pod por. č. 22 pri podpise tejto zmluvy.

Čl. III

Osobitné ustanovenia

1. Zamieňajúci v 1. a 2. rade vyhlasujú, že na nehnuteľnostiach, ktoré sú predmetom zámeny neviaznu žiadne ťarchy ani iné vecné bremená, nakladanie s nimi nie je ničím obmedzené a nemajú žiadne skryté nedostatky, o ktorých by sa museli navzájom informovať.
2. Zamieňajúci v 1. a 2. rade prehlasujú, že je im známy technický stav nehnuteľností z dôvodu ich užívania a v takom ich preberajú do svojho vlastníctva.
3. Zmluva je platná jej podpisom. Vlastníctvo k predmetným nehnuteľnostiam prechádza na kupujúcich zápisom na list vlastníctva v katastri nehnuteľností Katastrálneho úradu v Prešove, Správa katastra Vranov nad Topľou.
4. Návrh na vklad vlastníckeho práva do KN podá Mesto Hanušovce nad Topľou, poplatky za vyhotovenie geometrického plánu a správne poplatky spojené s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva hradí Mesto Hanušovce nad Topľou.
5. Účastníci právneho aktu sa dohodli, že všetky nehnuteľnosti, ktoré tvoria predmet zámeny, sú oceňované jednotkovou cenou 0,70 €/m², schválenou uznesením Mestského zastupiteľstva v Hanušovciach n.T. č. 154/2011 dňa 19.12.2011.

Čl. IV
Závěrečné ustanovenia

1. Obidve zmluvné strany zhodne prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, že bola uzatvorená po vzájomnom predchádzajúcom prerokovaní podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju podpisujú.
2. Zmluva je vyhotovená v 26-ich rovnopisoch, z toho 2 rovnopisy obdrží 1. zmluvná strana, 1 rovnopis každý účastník 2. zmluvnej strany a 2 rovnopisy sú určené pre príslušnú správu katastra.

V Hanušovciach nad Topľou dňa ^{29.} 6.2012

Zamieňajúci v 2. rade:

1. **Ing. Juraj Luščák**, r.č. [redacted]

2. **Ing. Ján Pohlod**, r.č. [redacted]

3. **Miloš Velebír**, r.č. [redacted]

4. **Ondrej Sabo**, r.č. [redacted]

5. **Anna Sabová**, r.č. [redacted]

7. **Andrej Kopas**, r.č. [redacted]

8. **Mária Pribulová**, r.č. [redacted]

9. **Ján Kopas**, [redacted]

10. **Anna Pohlodová**, r.č. [redacted]

11. **Peter Kopas**, [redacted]

12. **Ing. Katarína Šimčová**, r.č. [redacted]

13. **Mgr. Magdaléna Kopasová**, r.č. [redacted]

14. **Michal Sabo**, Hanušovce n.T., [redacted]

15. **Helena Hermanovská**, [redacted]

16. **Ivan Čebra**, [redacted]

17. **Ing. Mária Tomková**, [redacted]