

MESTSKÝ ÚRAD HANUŠOVCE n/ř	
Dobro dňa: 28.07.2013	Výhovje: predvola
Č. spisu:	Ukl. znač:
Prílohy: ✓	Škart. zn.:

## Dohoda o predkupnom práve

### Zmluvné strany

#### Predávajúci:

**Názov:** Mesto Hanušovce nad Topľou  
**Sídlo:** Mierová 333/3, 094 31 Hanušovce nad Topľou  
**Zastúpená:** Štefanom Strakom, primátorom mesta  
**IČO:** 00332399  
**Bankové spojenie:** VÚB, a.s.  
**Číslo účtu:** 16623632/0200  
 (ďalej len „Predávajúci“)

#### Kupujúci:

**Obchodné meno :** Anna Džomeková, rodné priezvisko: Gallová  
**Sídlo:** Štúrova 340/7, 094 31 Hanušovce nad Topľou  
**dátum narodenia:** 27.1.1967  
**rodné číslo:** 675127/6290  
**IČO:** 35340011  
**DIČ:** 1022508234  
**Bankové spojenie:** VÚB, a.s.  
**číslo účtu:** 127661359/0200

(ďalej len „Kupujúci“)

1. Zmluvné strany sa dohodli, že predávajúci prevádza vlastnícke právo k nehnuteľnosti pozemok KNC, parc. č. 607/3 o výmere 672 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorcia; zapísanú na Liste vlastníctva č. 1481, katastr. územie Hanušovce nad Topľou s výhradou, že mu ju kupujúci ponúkne na predaj po dobu 3 rokov, keby ju chcel predať. Predávajúci má teda predkupné právo v súlade s ust. § 602 a nasl. Občianskeho zákonníka.
2. Predávajúci má predkupné právo aj pre prípad iného scudzenia veci než predajom a teda pri každom prevode vlastníckeho práva k veci z kupujúceho na tretiu osobu po dobu, kým na parcele č. 607/3 nebudú zrealizované základy polyfunkčného domu.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že predávajúci má predkupné právo k vyššie uvedenej nehnuteľnosti a to za podmienok v tejto zmluve, t.j. právo na kúpu pozemku za cenu 46,50 €/m<sup>2</sup>.
4. Ak kupujúci ponúkne nehnuteľnosť predávajúcemu a predávajúci na túto ponuku v lehote do dvoch mesiacov od obdržania ponuky svoje oprávnenie nevyužije, predkupné právo zaniká.

V Hanušovciach nad Topľou dňa 28.6.2013

**Predávajúci:**



**Kupujúca:**

*(Handwritten signature)*