

Zmluva o dielo

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb.

MESTSKÝ ÚRAD HANUŠOVCE n/T	
Došlo dňa: 20.12.2013	Vybavuje: JUDr. KAŠČÁK
Č. spisu:	Ukl. znak:
Prílohy: /	Škart. zn.:

1. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1 **Objednávateľ:** Mesto Hanušovce nad Topľou
Mestský úrad Hanušovce nad Topľou, Mierová 333/3
094 31 Hanušovce nad Topľou
Štatutárny orgán : Štefan Straka, primátor mesta
IČO : 00 332 399
DIČ: 2020641018
Kontakt : 057/445 38 90, 057/445 22 58
Bankové spojenie : VÚB a.s., Hanušovce n/T, č. ú. 16623632/0200
E-mail: sekretariat@hanusovce.sk

(ďalej iba objednávateľ)

- 1.2 **Zhotoviteľ: Dalkia Východné Slovensko, s.r.o.**
so sídlom: Moldavská cesta 8/A, 040 11 Košice
Registrácia: zapísaná: v obch. reg. Okresného súdu KE I., oddiel Sro, vložka
č. 9895/V
Štatutárny orgán: Ing. Ľuboš Kertész, konateľ spoločnosti
IČO: 36 179 345
DIČ: 2020051242
IČ DPH: SK 7020000097

2. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY

- 2.1 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa, spracovaná na základe súťažných podkladov predmetného diela a požiadaviek objednávateľa.
2.2 Názov stavby: „Rekonštrukcia strechy budovy centrálnej kotolne v Hanušovciach nad Topľou.“
2.3 Miesto stavby: Hanušovce nad Topľou

3. PREDMET PLNENIA

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo: „Rekonštrukcia strechy budovy centrálnej kotolne v Hanušovciach nad Topľou.“ v dohodnutom rozsahu. Predmetné dielo zhotoviteľ zrealizuje v súlade so zadaným projektom pre realizáciu, technickými normami, cenovou ponukou zhotoviteľa a ďalšími súvisiacimi predpismi.
3.2 Podrobná špecifikácia stavebných prác je uvedená v cenovej ponuke, ktorá je prílohou tejto zmluvy.
3.3 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky na realizáciu diela a disponuje

takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na kvalitné zhotovenia diela potrebné.

4. ČAS PLNENIA

- 4.1 Termín ukončenie prác: 12/2013
- 4.2 Ak zhotoviteľ pripraví dielo, alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ to dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 4.3 Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve.
- 4.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo, resp. jeho dohodnutú časť prevezme a za jeho zhotovenie cenu uvedenú v čl. 5. tejto zmluvy zaplatí.

5. CENA

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 3 tejto zmluvy je stanovená v súlade so zákonom č.18/1996 Z. z. o cenách.
- 5.2 Stanovenie ceny predmetného diela bude tvoriť objem vykonaných prác a dodávok, v rozsahu predloženej cenovej ponuky, v tomto členení:

Cena bez DPH	10 278,10 €
DPH 20 %	2 055,62 €
Spolu	12 333,72 €

- 5.3 Cena diela je stanovená ako neprekročiteľná a obsahuje všetky náklady súvisiace s predmetom plnenia (vrátane montáže, skúšok, dopravy poplatkov atď.).

6. Fakturácia a PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Faktúru za dielo vystaví Zhotoviteľ vo výške v zmysle čl.5 bod 5.2. a v súlade s termínom uvedeným v čl. 4..
- 6.2 Časť ceny za zhotovenie diela vo výške 9 706,76 € uhradí objednávateľ najneskôr do 20.12.2013 na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom. Zvyšnú časť ceny za zhotovenie diela vo výške 2 626,96 € uhradí objednávateľ najneskôr do 31.8.2014. Súčasťou faktúry je objednávateľom odsúhlasený súpis vykonaných prác a odovzdávací protokol.
- 6.3 Lehota splatnosti faktúr je 30 dní od ich doručenia.

7. ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1 Zhotoviteľ ručí za kvalitu ním prevedených prác podľa tejto zmluvy a na dokončené dielo, resp. jeho dohodnutú časť poskytuje záručnú lehotu 60 mesiacov, od termínu odovzdania a protokolárneho prevzatia diela objednávateľom diela, alebo časti objektu. Na špecifické dodávky materiálov, výrobkov a zariadení sa vzťahuje záruka podľa podmienok ich autorizovaných výrobcov – predajcov.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za chyby, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za chyby ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.

- 7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 7.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia bezodkladne od uplatnenia písomnej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť na vlastné náklady v čo najkratšom čase, najneskôr do 15 dní odo dňa uplatnenia reklamácie.
- 7.5 Objednávateľ má právo zabezpečiť odstránenie väd prostredníctvom iného dodávateľa na náklady zhotoviteľa len v prípade vzájomnej dohody so zhotoviteľom alebo ak zhotoviteľ v termíne určenom podľa tejto zmluvy závady neodstráni.
- 7.6 Až do odstránenia väd zistených pri preberacom konaní nie je objednávateľ povinný vykonať úhrady a nie je preto v omeškaní s platením splatných faktúr vystavených zhotoviteľom.

8. PODMIENKY PRE VYKONANIE DIELA – SPOLUPOSOBENIE

- 8.1 Objednávateľ zabezpečí vytýčenie všetkých existujúcich podzemných a nadzemných vedení a inžinierskych sietí na stavenisku a pri odovzdaní staveniska odovzdá zhotoviteľovi súhlas a podmienky ich správcov, za ktorých je možné vykonávať dielo, odsúhlasenú projektovú dokumentáciu.
- 8.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za poškodenie podzemných vedení a inžinierskych sietí, ktoré nebudú vytýčené pri odovzdaní staveniska.
- 8.3 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku.
- 8.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vykonávaní prác urobiť také opatrenia, aby nedošlo ku škodám na objekte vplyvom poveternostných podmienok.
- 8.5 Zhotoviteľ berie na vedomie, že dielo bude realizované počas prevádzky objektu. Z tohto dôvodu bude zhotoviteľ plne rešpektovať pokyny objednávateľa a z toho plynúce časové obmedzenia na vykonávanie niektorých prác, prípadne úplne prerušenie prác.
- 8.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje práce vykonať za plnej prevádzky objektu, pričom zaistí bezpečnosť užívateľov objektu počas prác primeranými opatreniami. Zhotoviteľ zabezpečí všetky opatrenia BOZP pri vykonávaní diela.
- 8.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté, alebo sa stanú neprístupnými minimálne 3 pracovné dni vopred. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotoviteľ pokračovať v prácach.
- 8.8 Objednávateľ sa zaväzuje vykonávať na stavbe technický dozor.
- 8.9 Po zhotovení diela resp. jeho dohodnutej časti, dôjde medzi zhotoviteľom a objednávateľom k odovzdaniu a prevzatiu diela.

9. VYŠŠIA MOC

- 9.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany.
- 9.2 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do dvoch týždňov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Tomuto režimu podlieha tiež nemožnosť riadneho postupu prác zhotoviteľom, pre prekážky zo strany objednávateľa.

10. OSTATNÉ USTANOVENIA

- 10.1 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, podmienky tejto zmluvy a na stavbe používať iba výrobky ktoré spĺňajú predpísané podmienky
- 10.2 V prípade dočasného prerušenia, alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne nabehnuté náklady. Zhotoviteľ nezodpovedá za škody vzniknuté na stavbe počas prerušenia prác spôsobeného objednávateľom.
- 10.3 Zmluva je uzavretá okamihom, kedy je posledný súhlas s obsahom návrhu zmluvy doručený druhej zmluvnej strane. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.
- 10.4 Meniť alebo dopĺňovať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 10.5 Právne vzťahy vzniknuté z tejto zmluvy a tu neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka. Odstúpenie od zmluvy sa riadi príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka. Za podstatné porušenie povinnosti sa považuje porušenie tu dohodnutých zmluvných podmienok ktoroukoľvek zmluvnou stranou. Z uvedeného dôvodu má právo na odstúpenie od zmluvy strana, ktorá má za to, že zmluvné podmienky boli porušené. Táto zmluva je v dvoch vyhotoveniach po jednom pre každú zmluvnú stranu.
- 10.6 Zmluva nadobúda účinnosť deň po zverejnení na webovej stránke objednávateľa.

Košice, 2.12.2013

Hanušovce n/T, 2.12.2013

Zhotoviteľ:


Dalkia
Dalkia Východné Slovensko, s.r.o.
Moldavská cesta 8/A, 040 11 Košice
-5-

Objednávateľ:



