

MESTSKÝ ÚRAD HANUŠOVCE n/T	
Došlo dňa: 23.5.2016	Vybavuje: ING. BEUČA
Č. spisu:	Ukl. znak:
Prílohy: —	Škart. zn.:

ZMLUVA O DIELO

číslo zhotoviteľa: 15 R / 2016 / číslo objednávateľa:
na uskutočnenie stavebných prác a súvisiacich dodávok na predmet zákazky

„Oprava cesty v osade“

uzatvorená v súlade s ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení (ďalej ako „zmluva“)

Čl. I

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Sídlo:
Štatutárny zástupca:
Kontakt:
IČO:
Bankové spojenie:
Číslo bankového účtu:
(ďalej len „objednávateľ“)

Mesto Hanušovce nad Topľou

Mierová 333/3, 094 31 Hanušovce nad Topľou
Štefan Straka, primátor
sekretariat@hanusovce.sk, 057/488 38 90
00 332 399
VÚB, a.s.
2813692453/0200

Zhotoviteľ:

Sídlo:
Právna forma:
Registrácia:
Štatutárny zástupca:
Kontakt:
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
Bankové spojenie:
IBAN:
(ďalej len „zhotoviteľ“)

C.M.R. Slovakia, s.r.o.

Bardejovská 13, 080 06 Prešov - Ľubotice
spoločnosť s ručením obmedzeným
OR OS Prešov, Oddiel: Sro, VI. číslo: 2796/P
Ing. Milan Dreveňák, konateľ
cmr@cmr.sk, 051/748 05 31
31 721 079
2020524000
SK2020524000
UNICredit Bank, a.s.
SK61 1111 0000 0066 2075 3027

(spolu ďalej ako „zmluvné strany“)

Čl. II

Východiskové podklady a údaje

- 2.1 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je zhotoviteľova ponuka predložená na základe výzvy na predloženie cenovej ponuky zo dňa 21.04.2016. Túto svoju ponuku zhotoviteľ vypracoval na základe súťažných podkladov, ktoré mu objednávateľ zaslal alebo odovzdal v rámci verejného obstarávania.

Čl. III

Právne predpisy

- 3.1 Vzájomné vzťahy oboch zmluvných strán sa riadia ust. zák. č. 513/1991 Zb., v znení neskorších predpisov – Obchodný zákonník, zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o cenách v znení neskorších predpisov.

Čl. IV

Predmet zmluvy

- 4.1 Predmetom zmluvy je zhotovenie diela – predmet zákazky: „Oprava cesty v osade“ v rozsahu ako je uvedené v ocenenom výkaze výmer, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy. (ďalej „predmet zmluvy“)

alebo „dielo“). Predmetom zmluvy je rekonštrukcia miestnej komunikácie na ulici Pod Šibenou v Hanušovciach nad Topľou

- 4.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo riadne vykonať a odovzdať objednávateľovi. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie cenu za podmienok stanovených v tejto zmluve.

Čl. V

Čas plnenia a miesto plnenia

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť predmet zmluvy vymedzený v článku IV najneskôr do 30 dní od prevzatia staveniska.
- 5.2 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo v termíne podľa bodu 5.1 tejto zmluvy jeho riadnym ukončením a odovzdaním objednávateľovi.
- 5.3 Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti s vplyvom na kvalitu a lehotu zhotovenia diela.
- 5.4 Miestom plnenia predmetu tejto zmluvy je ulica Pod Šibenou v Hanušovciach nad Topľou.

Čl. VI

Cena

- 6.1 Cena za zhotovenie diela v rozsahu tejto zmluvy predstavuje cenu vymedzenú v cenovej ponuke zhotoviteľa, je v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a je doložená zhotoviteľovým rozpočtom (ocenený výkaz výmer), ktorý tvorí prílohu k tejto zmluve a je doložená nasledujúcou špecifikáciou:

cena bez DPH:	12 691,70 EUR
20% DPH:	2 538,34 EUR
cena celkom vrátane DPH	15 230,04 EUR

- 6.2 V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj všetky súvisiace náklady potrebné na riadne zhotovenie celého diela.
- 6.3 Cena je viazaná na rozsah prác v zmysle rozpočtu, ktorý vznikol ocenením jednotlivých položiek neoceneného výkazu výmer v rámci verejného obstarávania.
- 6.4 V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska a zabezpečenie ostatných záväzkov zhotoviteľa vyplývajúcich z tejto zmluvy.
- 6.5 Cena za zhotovenie diela je konečná, nie je možné upravovať ju tzv. „naviac“ prácami z akéhokoľvek titulu. Úpravu dohodnutej ceny diela oboma smermi počas realizácie diela môže každá zo zmluvných strán uplatniť iba z dôvodu zmeny DPH.

Čl. VII

Platobné podmienky

- 7.1 Zhotoviteľ uplatňuje nárok na úhradu ceny prác a dodávok podľa zmluvy jednou konečnou faktúrou. Faktúru zhotoviteľ predkladá po písomnom odovzdaní a prevzatí diela a zodpovedá za jej úplnosť.
- 7.2 Objednávateľ finančné preddavky na dielo neposkytuje.
- 7.3 Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne. Súčasťou faktúry je výkaz vykonaných množstiev a súpis vykonaných prác. Lehota splatnosti faktúry za vykonané práce je 14 dní po jej doručení objednávateľovi.
- 7.4 Faktúra musí obsahovať náležitosti uvedené v § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH. V prípade, že faktúra nebude obsahovať požadované náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

Čl. VIII

Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa technického zadania, výkazu výmer a ostatných podmienok zmluvy a že počas záručnej lehoty bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré bude mať dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavia po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 8.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré budú spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom alebo pokynov daných objednávateľom zhotoviteľovi, ak zhotoviteľ na ich nevhodnosť objednávateľa upozornil alebo ak ich nevhodnosť nemohol pri vynaložení odbornej starostlivosti zistiť. Zhotoviteľ nenesie zodpovednosť za vady, ktoré vznikli ako následok nesprávneho projektového riešenia diela. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené jeho nesprávnym užívaním, nedostatočnou údržbou a vonkajšími udalosťami.
- 8.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť oprávnene a spôsobom dohodnutým v tejto zmluve reklamované vady, za ktoré zhotoviteľ zodpovedá.
- 8.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd diela v zmysle bodu 8.3 zmluvy do 10 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo možno technicky najkratšom čase. Nedostatky, ktoré bránia užívaniu stavby zhotoviteľ začne odstraňovať do 24 hodín od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľom. V prípade, že zhotoviteľ zodpovednosť za vadu neuznáva, zaväzuje sa v rovnakej lehote odoslať o tom písomné oznámenie objednávateľovi, v ktorom uvedie dôvod neuznania reklamácie.
- 8.6 Za oprávnenú reklamáciu sa považuje písomné oznámenie vady, za ktorú zhotoviteľ v zmysle podmienok tejto zmluvy zodpovedá. Písomné oznámenie odošle objednávateľ zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po zistení vady a v tomto oznámení objednávateľ vadu opíše a uvedie čas zistenia vady.
- 8.7 Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady odstraňovať.
- 8.8 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených dokumentáciou, touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.
- 8.9 Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca vo vzťahu k projektu a výkazu výmer.

Čl. IX

Podmienky vykonania diela

- 9.1 Zhotoviteľ zhotoví dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Vlastnícke právo k zhotovenému dielu prináleží objednávateľovi. Nebezpečenstvo škody na diele nesie na základe tejto zmluvy zhotoviteľ v rozsahu svojho predmetu plnenia.
- 9.2 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie stavebných prác najneskôr do troch dní od účinnosti zmluvy naraz a tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s projektom a s podmienkami zmluvy.
- 9.3 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi vyjadrenia, podmienky príslušných orgánov, za ktorých je možné vykonávať stavebné práce a ďalšiu potrebnú dokumentáciu.
- 9.4 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun zo skladu na stavenisko, ako aj stráženie staveniska, vrátane ostatných zariadení staveniska.
- 9.5 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť práce a technických zariadení pri realizácii stavebných prác. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.
- 9.6 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku a prístupových cestách k nemu. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

- 9.7 Zhotoviteľ si zabezpečí napojenie na odber elektrickej energie a úžitkovej vody. Náklady na úhradu spotrebovaných energií hradí zhotoviteľ a sú súčasťou zmluvnej ceny podľa čl. VI tejto zmluvy.
- 9.8 Objednávateľ zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy potrebné pre vykonanie diela, ktoré je zhotoviteľ povinný rešpektovať.
- 9.9 Objednávateľ, stavebný a technický dozor sú oprávnení kontrolovať vykonávanie diela. Ak zistia, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je objednávateľ oprávnený dožadovať sa zápisom v stavebnom denníku toho, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté chybným vykonávaním diela. Ak zhotoviteľ neurobí nápravu ani v primeranej lehote mu na to poskytnutej a postup zhotoviteľa by viedol nepochybne k podstatnému porušeniu zmluvy, je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.
- 9.10 Zhotoviteľ zabezpečí účasť svojej zodpovednej osoby na kontrole vykonávania diela a bez meškania vykoná opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov a odchýlok od projektu.

Čl. X

Realizácia a odovzdanie diela

- 10.1 Objednávateľ, prípadne jeho zástupca, má počas realizácie diela právo priebežnej kontroly, právo upozornenia zhotoviteľa na prípadné vady a odchýlky od projektu a právo požadovať v primeranej lehote odstránenie týchto nedostatkov.
- 10.2 Zhotoviteľ bezodkladne písomne upozorní objednávateľa na prípadné nevhodné pokyny vydané zástupcom objednávateľa na zhotovenie diela. Prerušenie prác z tohto dôvodu nie je omeškaním na strane zhotoviteľa.
- 10.3 Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ až do protokolárneho odovzdania diela objednávateľovi.
- 10.4 Zástupca zhotoviteľa, stavebný dozor, technický dozor, prípadne iný – objednávateľom písomne poverený pracovník – je povinný zúčastňovať sa pracovných porád a kontrol na stavbe, ktoré v priebehu realizácie diela zvolá objednávateľ, alebo ním poverená zodpovedná osoba s tým, že ich presný termín mu bude písomne oznámený najmenej 7 kalendárnych dní vopred.
- 10.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej 5 dní pred odovzdaním diela písomne vyzvať objednávateľa na jeho prevzatie.
- 10.6 Zhotoviteľ odovzdá dokončené dielo v zmysle projektovej dokumentácie a spíše s objednávateľom preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela.
- 10.7 Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v preberacom protokole – v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy o sebe, ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu) diela. Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia. O odstránení vád na diele spíše zhotoviteľ s objednávateľom zápisnicu. V prípade, že by rozsah a povaha vád bránili bezpečnej a plynulej prevádzke, dostáva sa zhotoviteľ do omeškania s termínom odstránenia vád.
- 10.8 Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi najneskôr k termínu odovzdania a prevzatia diela doklady nevyhnutné ku kolaudačnému konaniu stavby (diela).

Čl. XI

Sankcie

- 11.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s plnením dohodnutých termínov je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 20,00 EUR za každý deň omeškania. Táto pokuta je splatná do 14 dní odo dňa vystavenia faktúry zo strany objednávateľa.
- 11.2 V prípade omeškania zhotoviteľa s termínom odstránenia vád uvedenom v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí diela je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 50,00 EUR za každý deň omeškania s termínom odstránenia vád. Splatnosť tejto pokuty za každý kalendárny deň omeškania je na nasledujúci pracovný deň po dni, kedy k omeškaniu došlo.

- 11.3 V prípade omeškania zhotoviteľa podľa bodov 11.1 a 11.2 zhotoviteľ súhlasí s fakturáciou zmluvnej pokuty objednávateľom, ktorú si následne objednávateľ jednostranne započíta ako pohľadávku voči zhotoviteľovi.
- 11.4 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou čiastkovej alebo konečnej faktúry, je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa úrok z omeškania vo výške 0,02 % z neuhradenej sumy za každý deň omeškania.

Čl. XII

Zodpovednosť za škodu

- 12.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať s prihliadnutím na okolnosti prípadu všetky opatrenia, potrebné na odvrátenie škody alebo na jej zmiernenie.
- 12.2 Každá zmluvná strana, ktorá poruší povinnosť zo záväzkového vzťahu, je zodpovedná za škodu spôsobenú druhej strane.
- 12.3 Zmluvná strana, ktorá spôsobila škodu druhej zmluvnej strane, zbaví sa tejto zodpovednosti ak preukáže, že škoda bola spôsobená okolnosťou vylučujúcou zodpovednosť.
- 12.4 Ak vznikne škoda neoprávneným vstupom zhotoviteľa na pozemky tretích osôb alebo ich poškodením v dôsledku odobratia alebo skladovania zeminy alebo iných predmetov, príp. svojvoľným uzavretím ciest alebo porušením inžinierskych sietí, zodpovedá za túto škodu zhotoviteľ.
- 12.5 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu na diele spôsobenú vlastným zavinením počas svojich pracovných postupov pri odstraňovaní väd v rámci zodpovednosti za vady alebo záruky, ako aj za škodu spôsobenú tými, ktorých použil na realizáciu diela.

Čl. XIII

Osobitné ustanovenia

- 13.1 Zmluvné strany sa dohodli, že ak jedna zmluvná strana podstatne poruší zmluvné povinnosti dohodnuté v tejto zmluve, druhá zmluvná strana má právo odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie sa oznamuje doporučeným listom s účinnosťou odo dňa doručenia listu.
- 13.2 Za podstatné porušenie tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa sa považuje:
- a) omeškanie so začatím výstavby viac ako 30 dní od prevzatia staveniska,
 - b) vadné plnenie zhotoviteľa, ktoré napriek písomnému upozorneniu v primerane určenej lehote neodstránil,
 - c) bezdôvodné opustenie staveniska.
- 13.3 Zmluvné strany môžu odstúpiť od zmluvy aj v prípade jej nepodstatného porušenia za podmienok stanovených Obchodným zákonníkom.
- 13.4 Ak ktorákoľvek zmluvná strana odstúpi od tejto zmluvy, je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi uznané a preukázané vykonané práce ku dňu odstúpenia od zmluvy v dohodnutej lehote splatnosti.

Čl. XIV

Ostatné ustanovenia

- 14.1 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im počas vykonávania diela boli zverené, nesprístupnia tretím osobám bez písomného súhlasu druhej zmluvnej strany, a že tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie tejto zmluvy.
- 14.2 Zhotoviteľ bude pri plnení diela postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť podkladmi a pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 14.3 V prípade pochybností pri doručovaní listín sa listina považuje za doručенú druhej zmluvnej strane desiatym dňom odo dňa jej preukázateľného odoslania.

Čl. XV Vyššia moc

- 15.1 Strany sa zbavujú zodpovednosti za čiastkové alebo úplné nesplnenie vzájomných záväzkov podľa zmluvy, ak sa tak stalo následkom nepredvídateľnej udalosti – vyššej moci – požiaru, povodne, zemetrasenia a inej takejto udalosti. Po dobu trvania vyššej moci neplatia termíny dohodnuté v tejto zmluve a nové sa stanovujú po vzájomnej dohode objednávateľa a zhotoviteľa číslovaným dodatkom k zmluve.

Čl. XVI Záverečné ustanovenia

- 16.1 Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, pokiaľ nie sú stanovené touto zmluvou, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, prípadne ďalšími právnymi predpismi.
- 16.2 Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov k zmluve, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 16.3 Práva a povinnosti tejto zmluvy prechádzajú aj na prípadných právnych nástupcov oboch zmluvných strán.
- 16.4 Obe zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny údajov dôležitých pre bezproblémové plnenie zmluvy druhej zmluvnej strane.
- 16.5 Táto zmluva je vyhotovená v 3 vyhotoveniach, z ktorých po jej podpise zhotoviteľ obdrží jedno vyhotovenie a objednávateľ dve vyhotovenia.
- 16.6 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tejto zmluvy na webovom sídle objednávateľa.
- 16.7 Ukončenie účinnosti tejto zmluvy je možné:
- a) uplynutím doby trvania zmluvy,
 - b) dohodou, ktorá musí byť písomná a v ktorej bude uvedený deň ukončenia účinnosti tejto zmluvy,
 - c) odstúpením od zmluvy podľa ustanovení tejto zmluvy.
- 16.8 Ukončenie účinnosti zmluvy nemá na základe dohody zmluvných strán vplyv na povinnosť zaplatiť zmluvné pokuty, náhradu škody a záväzkov podľa článku XIV. bod 14.1 tejto zmluvy.
- 16.9 Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

Za zhotoviteľa:

V ... 2016

Za objednávateľa:

V ... 2016

.....

ka

... S.R.O.

.....

primátor

ou