

Dodatok

k zmluve uzatvorenej podľa z.č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

Prenajímateľ:

Názov: **Mesto Hanušovce nad Topľou**
Sídlo: MsÚ, Mierová 333/3, Hanušovce nad Topľou, PSČ: 094 31
zastúpený: Štefan Straka, primátor mesta
IČO: 00332399
DIČ: 2020 641 018
Bankové spojenie: VÚB Vranov nad Topľou
Číslo účtu - IBAN: SK58 0200 0000 0028 1369 2453
(ďalej len ako „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Obchodné meno: **Viera Gogová**
Miesto podnikania: Budovateľská 1322/2, 093 01 Vranov nad Topľou
IČO: 47153229
Zastúpený: Viera Gogová
(ďalej len ako „nájomca“)

Článok I.

Všeobecné ustanovenia

- Prenajímateľ a nájomca uzatvorili dňa 01.04.2014 zmluvu o nájme nebytových priestorov, ktorej predmetom je nájom nebytových priestorov:**

- **nebytové priestory** nachádzajúce sa v stavbe: „Dom služieb“, súp. č. 427 zapísanej na LV č. 1481 v k.ú. mesta Hanušovce nad Topľou, vo výmere 30 m².

Článok II.

Predmet dodatku

- Na základe dohody zmluvných strán sa týmto **Dodatkom č. 2** (ďalej len „Dodatok“) mení Zmluva o nájme nebytových priestorov **zo dňa 01.04.2014** (ďalej len „Zmluva“) uzatvorená medzi prenajímateľom a nájomcom (ďalej len „zmluvné strany“) **za účelom opravy chýb v písaní, a zmien ustanovení zmluvy, nasledovne:**

Pôvodné znenie článku II., ktoré znie:

- Predmetom zmluvy je prenájom nebytového priestoru- časti budovy Domu služieb, súp. č. 427 zapísanej na LV č. 1481 v k.ú. mesta Hanušovce nad Topľou, vo výmere 30 m²

sa v plnom rozsahu nahrádza nasledujúcim znením:

- Prenajímateľ je výlučným vlastníkom stavby: „Dom služieb“, súp. č. 427 zapísanej na LV č. 2170, reg. parc. CKN č. 355/14, k.ú. Hanušovce nad Topľou, obec Hanušovce nad Topľou, okres Vranov nad Topľou a nájomcovi prenecháva do nájmu nebytové priestory nachádzajúce sa na prízemí stavby, vchod 0, o výmere 30 m² (viď prílohu č. 1 – označenie priestoru na pláne „Domu služieb“).

Pôvodné znenie článku V. ods. 1 ktoré znie:

1. Cena za dočasné užívanie nehnuteľnosti uvedenej v čl II. a na účel podľa čl. II je stanovená 25,00 €/1 m². Ročný prenájom nehnuteľnosti je 750,00 €. Mesačný nájom sa stanovuje vo výške 1/12 ročného nájomného t.j. 62,50 €.

sa v celom rozsahu nahrádza nasledujúcim znením:

1. Cena za dočasné užívanie nehnuteľnosti uvedenej v čl II. a na účel podľa čl. II je stanovená v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hanušovce nad Topľou zo dňa 29.02.2016, uzn. č. 105/2016, príloha č. 1 Cenník za prenajímanie nehnuteľností vo vlastníctve mesta Hanušovce nad Topľou na 25,00 € za 1 m² / rok. Ročný prenájom nehnuteľnosti je **750,00 € (slovom: sedemstopäťdesiat eur)**. Mesačný nájom sa stanovuje vo výške 1/12 ročného nájomného t.j. **62,50 € (slovom: šesťdesiatdva eur a päťdesiat centov)**.

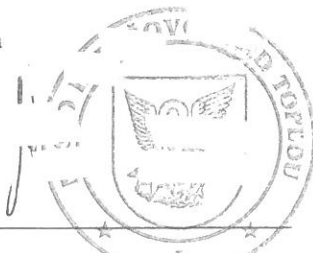
Článok III.

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú nezmenené.
2. Účastníci podpisom tohto dodatku zároveň potvrdzujú, že právny úkon je urobený v predpísanej forme, prejavy vôle sú hodnoverné, dostatočne zrozumiteľné a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
3. Účastníci vyhlasujú, že si dodatok pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a bez výhrad s ním súhlasia na znak čoho ho vlastnoručne podpisujú.
4. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke prenajímateľa.
5. Tento dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu, z toho 1 pre nájomcu a 2 pre prenajímateľa.

V Hanušovciach nad Topľou, dňa **31.12.2016**

Za prenajímateľa



Hanušovce nad Topľou
Štefan Straka,
primátor mesta

Za nájomcu

Viera Gogová

Viera

M4
09.04.2017 11:00
IČO: 471532