



Dodatok

k zmluve uzatvorenej podľa z.č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

Prenajímateľ:

Názov:	Mesto Hanušovce nad Topľou
Sídlo:	Mierová 333/3, Hanušovce nad Topľou, PSČ: 094 31
zastúpený:	Štefan Straka, primátor mesta
Kontaktná osoba:	JUDr. Ján Kaščák, prednosta MsÚ
	Tel.: 0902 970 870
	Email: prednosta @hanusovce.sk
IČO:	00332399
DIC:	20206411018
Bankové spojenie:	VÚB exp. Hanušovce nad Topľou
Číslo účtu:	16623632/0200
(ďalej len ako „prenajímateľ“)	

a

Nájomca:

Názov:	Záchranná služba Košice
Právna forma:	štátna príspevková organizácia
Zriadená:	Zriaďovacou listinou Ministerstva zdravotníctva SR
	č. 1842/1990-A/I-5 z 18.12.1990
Sídlo:	Rastislavova 43, 041 91 Košice
IČO:	00606731
DIC:	2021141980
IČ DPH:	neplatca DPH
Zastúpený:	Mgr. Ján Šteso, riaditeľ
Kontaktná osoba:	Ing. Mária Koránová, manažér kvality
	Tel.: 055-6814 393, 0903 625 540
	Fax: 055-6814 480
	Email: mk@kezachranka.sk
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica Bratislava
Číslo účtu:	7000289408/8180
(ďalej len ako „nájomca“)	

Článok I.

Všeobecné ustanovenia

- Prenajímateľ a nájomca uzatvorili dňa 16.07.2013 zmluvu o nájme nebytových priestorov, ktorej predmetom je nájom nebytových priestorov:**

- **nebytové priestory** nachádzajúce sa v stavbe: „Obvodné zdravotné stredisko“, súp. č. 429, postavená na parc. č. 312/11, zapísaná na LV č. 1481, k.ú Hanušovce nad Topľou, obec Hanušovce nad Topľou, okres Vranov nad Topľou, na 1.podlaží stavby o výmere 86 m²

Článok II.

Predmet dodatku

- Na základe dohody zmluvných strán sa týmto **Dodatkom č. 1** (ďalej len „Dodatok“) mení Zmluva o nájme nebytových priestorov **zo dňa 16.07.2013** (ďalej len „Zmluva“) uzatvorená medzi prenajímateľom a nájomcom (ďalej len „zmluvné strany“) **za účelom opravy chýb v písaní, a zmien ustanovení zmluvy, nasledovne:**

Pôvodné znenie čl. I, ktoré znie:

Prenajímateľ:

Názov: **Mesto Hanušovce nad Topľou**
Sídlo: Mierová 333/3, Hanušovce nad Topľou, PSČ: 094 31
zastúpený: Štefan Straka, primátor mesta
Kontaktná osoba: JUDr. Ján Kaščák, prednosta MsÚ
Tel.: 0902 970 870
Email: prednosta @hanusovce.sk
IČO: 00332399
DIČ: 20206411018
Bankové spojenie: VÚB exp. Hanušovce nad Topľou
Číslo účtu: 16623632/0200
(ďalej len ako „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Názov: **Záchranná služba Košice**
Právna forma: štátna príspevková organizácia
Zriadená: Zriaďovacou listinou Ministerstva zdravotníctva SR
č. 1842/1990-A/I-5 z 18.12.1990
Sídlo: Rastislavova 43, 041 91 Košice
IČO: 00606731
DIČ: 2021141980
IČ DPH: neplatca DPH
Zastúpený: Mgr. Ján Šteso, riaditeľ
Kontaktná osoba: Ing. Mária Koránová, manažér kvality
Tel.: 055-6814 393, 0903 625 540
Fax: 055-6814 480
Email: mk@kezachranka.sk
Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava
Číslo účtu: 7000289408/8180
(ďalej len ako „nájomca“)

sa v plnom rozsahu nahrádza nasledujúcim znením:

Prenajímateľ:

Názov: **Mesto Hanušovce nad Topľou**
Sídlo: MsÚ, Mierová 333/3, Hanušovce nad Topľou, PSČ: 094 31
zastúpený: Štefan Straka, primátor mesta
IČO: 00332399
DIČ: 2020 641 018
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Číslo účtu- IBAN: SK58 0200 0000 0028 1369 2453
(ďalej len ako „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Názov: **Záchranná služba Košice**
Právna forma: štátna príspevková organizácia
Zriadená: Zriaďovacou listinou Ministerstva zdravotníctva SR
č. 1842/1990-A/I-5 z 18.12.1990
Sídlo: Rastislavova 43, 041 91 Košice
IČO: 00606731

DIČ: 2021141980
IČ DPH: neplatca DPH
Zastúpený: Mgr. Juraj Sýkora, MPH, riaditeľ
Kontaktná osoba: Ing. Mária Koránová, MPH, manažér kvality
Tel.: 055-6814 393, 0903 625 540
Fax: 055-6814 480
Email: mk@kezachranka.sk
Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava
Číslo účtu: SK42 8180 0000 0070 0028 9408
(ďalej len ako „nájomca“)

Pôvodné znenie čl. V bod 2 a 3 ktorý znie:

2. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať prenajímateľovi cenu za prenájom priestorov mesačne na základe faktúry vystavenej prenajímateľom, ktorú vystaví vždy do 10.dňa príslušného kalendárneho mesiaca, za ktorý sa nájomné uhrádza, kde variabilným symbolom bude číslo faktúry. Faktúra je splatná do 14 dní odo dňa vystavenia faktúry.
3. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať prenajímateľovi cenu za služby spojené s prenájomom zálohovo mesačne na základe faktúry vystavenej prenajímateľom, ktorú vystaví vždy do 10. dňa príslušného kalendárneho mesiaca, za ktorý sa cena služieb spojených s prenájomom uhrádza, kde variabilným symbolom bude číslo faktúry. Faktúra je splatná do 14 dní odo dňa vystavenia faktúry.
Prenajímateľ vykoná vyúčtovanie prijatých zálohových platieb raz ročne podľa skutočných nákladov vynaložených na zabezpečenie týchto služieb do 15.03 nasledujúceho roka. Vyúčtovanie sa vykoná tak, že podiel nákladov na zabezpečenie týchto služieb sa určí pomerne podľa veľkosti podlahovej plochy nebytových priestorov užívaných nájomcom na základe tejto zmluvy, k úhrnu podlahových plôch všetkých nebytových priestorov v objekte, s prihliadnutím na činnosť nájomcu a počet jeho zamestnancov. Vyúčtovanie elektrickej energie sa uskutoční podľa skutočne spotrebovaného množstva energie na základe odpočtu stavu meračov v posledný deň roka. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadný nedoplatok alebo preplatok zistený vyúčtovaním zálohových platieb je splatný do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi.

sa v plnom rozsahu nahrádza nasledujúcim znením:

2. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať prenajímateľovi cenu za prenájom priestorov mesačne na základe faktúry vystavenej prenajímateľom, ktorú vystaví vždy do 15.dňa príslušného kalendárneho mesiaca, za ktorý sa nájomné uhrádza, kde variabilným symbolom bude číslo faktúry. Faktúra je splatná do 14 dní odo dňa vystavenia faktúry.
3. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať prenajímateľovi cenu za služby spojené s prenájomom zálohovo mesačne na základe faktúry vystavenej prenajímateľom, ktorú vystaví vždy do 15. dňa príslušného kalendárneho mesiaca, za ktorý sa cena služieb spojených s prenájomom uhrádza, kde variabilným symbolom bude číslo faktúry. Faktúra je splatná do 14 dní odo dňa vystavenia faktúry.
Prenajímateľ vykoná vyúčtovanie prijatých zálohových platieb raz ročne podľa skutočných nákladov vynaložených na zabezpečenie týchto služieb do 31.03 nasledujúceho roka. Vyúčtovanie sa vykoná tak, že podiel nákladov na zabezpečenie týchto služieb sa určí pomerne podľa veľkosti podlahovej plochy nebytových priestorov užívaných nájomcom na základe tejto zmluvy, k úhrnu podlahových plôch všetkých nebytových priestorov v objekte, s prihliadnutím na činnosť nájomcu a počet jeho zamestnancov. Vyúčtovanie elektrickej energie sa uskutoční podľa skutočne spotrebovaného množstva energie na základe odpočtu stavu meračov v posledný deň roka. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadný nedoplatok alebo preplatok zistený vyúčtovaním zálohových platieb je splatný do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi.

Článok III.

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú nezmenené.
2. Účastníci podpisom tohto dodatku zároveň potvrdzujú, že právny úkon je urobený v predpísanej forme, prejavy vôle sú hodnoverné, dostatočne zrozumiteľné a ich zmluvná voľnosť nie je ničím


- obmedzená.
3. Účastníci vyhlasujú, že si dodatok pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a bez výhrad s ním súhlasia na znak čoho ho vlastnoručne podpisujú.
 4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
 5. Tento dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu, z toho 1 pre nájomcu a 2 pre prenajímateľa.

V Hanušovciach nad Topľou, dňa **31.12.2016**

v Košiciach, dňa.....1.3.2017.....

Za prenajímateľa

Za nájomcu


Mesto Hanušovce nad Topľou
Štefan Straka, primátor mesta

Mgr. Juraj Sýkora, MPH
riaditeľ

