

## Dodatok č. 2 k Zmluve o nájme nebytových priestorov

uzatvorená podľa zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka a zák. č. 116/1990 Zb.  
o nájme a podnájme nebytových priestorov  
(ďalej aj ako „Zmluva“)

### Prenajímateľ:

**Mesto Hanušovce nad Topľou**  
Sídlo: Mierová 333/3, 094 31 Hanušovce nad Topľou  
IČO: 00332399  
DIČ: 2020641018  
Bankové spojenie: VÚB, a. s.  
IBAN: SK58 0200 0000 0028 1369 2453  
Zast.: PhDr. Štefan Straka, primátor  
(ďalej len „Prenajímateľ“)

### Nájomca:

**GIOS, s.r.o.**  
Sídlo: M. R. Štefánika 187/177B, 093 01 Vranov nad Topľou  
IČO: 36448851  
DIČ: 2021 344083  
Bankové spojenie:  
IBAN:  
Zast.: Ing. Juraj Korim  
(ďalej len „Nájomca“)  
(ďalej spolu aj ako „Zmluvné strany“)

### I. Úvodné ustanovenia

1.1 Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tohto dodatku v tomto znení:  
Čl. V sa bod 5.4 mení nasledovne

#### V.

5.4 Zmluvné strany sa dohodli na mesačných (zálohových) platbách za služby, ktorých poskytovanie je spojené s užívaním Predmetu nájmu špecifikovanom v čl. II.1. tejto Zmluvy:

a) dodávka vody a stočné	13,- Eur
b) dodávka tepla na ohrev TÚV	29,- Eur
c) dodávka elektrickej energie	46,- Eur
d) dodávka tepla	110,- Eur
e) služby upratovania	37,- Eur
f) Spolu	<b>235,- Eur</b>

### XI. Záverečné ustanovenia

- 11.1 Vzťahy Zmluvných strán, ktoré nie sú riešené týmto dodatkom, sa riadia príslušnými ustanoveniami zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov, ako aj zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka a ďalšími všeobecne platnými predpismi SR.
- 11.2 Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
- 11.3 Dodatok je vyhotovený v troch originálnych rovnopisoch, z ktorých jeden (1) je určený pre Prenajímateľa a dva (2) sú určené pre Nájomcu.
- 11.4 Zmluvné strany po oboznámení sa s obsahom tohto dodatku prehlasujú, že súhlasia s jeho obsahom, ktorý je im plne zrozumiteľný a určitý, vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu uzavrieť

takýto právny úkon a potvrdzujú, že dodatok bol spísaný na základe pravdivých údajov a nebol dohodnutý v tiesni, ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok, na dôkaz čoho ho vlastnoručne potvrdzujú.

V Hanušovciach nad Topľou dňa 31.03.2022

---

**Mesto Hanušovce nad Topľou, zast.:**

PhDr. Štefan Straka, primátor  
Prenajímateľ

---

**GIOS, s.r.o., zast.:**

Ing. Juraj Korim, konateľ  
Nájomca