

Dodatok č. 3 **k Zmluve o nájme nebytových priestorov**

uzatvorená podľa zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka a zák. č. 116/1990 Zb.
o nájme a podnájme nebytových priestorov
(ďalej aj ako „Zmluva“)

Prenajíateľ:

Mesto Hanušovce nad Topľou
Sídlo: Mierová 333/3, 094 31 Hanušovce nad Topľou
IČO: 00332399
DIČ: 2020641018
Bankové spojenie: VÚB, a. s.
IBAN: SK58 0200 0000 0028 1369 2453
Zast. : PhDr. Štefan Straka, primátor
(ďalej len „Prenajíateľ“)

Nájomca:

Elena Velebírová- ELÁN
Sídlo: Komenského 48, 094 31 Hanušovce nad Topľou
IČO: 40052206
DIČ: 1045266178
Bankové spojenie:
IBAN:
Zast. : Elena Velebírová
(ďalej len „Nájomca“)
(ďalej spolu aj ako „Zmluvné strany“)

I. **Úvodné ustanovenia**

- 1.1 Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tohto dodatku v tomto znení:
Čl. V sa bod 5.4 mení nasledovne

V.

- 5.4 Zmluvné strany sa dohodli na mesačných (zálohových) platbách za služby, ktorých poskytovanie je spojené s užívaním Predmetu nájmu špecifikovanom v čl. II.1. tejto Zmluvy:

a) dodávka vody a stočné	3,- Eur
b) dodávka tepla na ohrev TÚV	5,- Eur
c) dodávka elektrickej energie	14,- Eur
d) dodávka tepla	76,- Eur
e) služby upratovania	28,- Eur
f) Spolu	126,- Eur

XI. **Záverečné ustanovenia**

- 11.1 Vzťahy Zmluvných strán, ktoré nie sú riešené týmto dodatkom, sa riadia príslušnými ustanoveniami zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov, ako aj zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka a ďalšími všeobecne platnými predpismi SR.
- 11.2 Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom jeho zverejnenia na webovom sídle prenajíateľa.
- 11.3 Dodatok je vyhotovený v troch originálnych rovnopisoch, z ktorých jeden (1) je určený pre Prenajíateľa a dva (2) sú určené pre Nájomcu.
- 11.4 Zmluvné strany po oboznámení sa s obsahom tohto dodatku prehlasujú, že súhlasia s jeho obsahom, ktorý je im plne zrozumiteľný a určitý, vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu uzavrieť

takýto právny úkon a potvrdzujú, že dodatok bol spísaný na základe pravdivých údajov a nebol dohodnutý v tiesni, ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok, na dôkaz čoho ho vlastnoručne potvrdzujú.

V Hanušovciach nad Topľou dňa 31. 03. 2022

Mesto Hanušovce nad Topľou, zast.:

PhDr. Štefan Straka, primátor
Prenajímateľ

Elena Velebírová-ELÁN, zast.:

Elena Velebírová, konateľ
Nájomca